

ZMLUVA O DIELO

č. zhotoviteľa 2016/DA/01/007

Na vykonanie stavebných prác na stavbe:

„Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Horné Mladonice“

spracovaná v zmysle § 536 – 565 Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v platnom znení.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ::	Obec Horné Mladonice
Sídlo:	Horné Mladonice 40, 962 43 Horné Mladonice
Statutárny zástupca:	Erika Korčoková, starostka obce
Splnomocnený zástupca vo veciach zmluvy:	Erika Korčoková, starostka obce
Splnomocnený zástupca vo veciach:	
technických a realizačných:	-
IČO:	00 649 236
IČ DPH:	-
DIČ:	2021120475
Bankové spojenie:	Prima banka a.s.
Číslo účtu:	9740885001/5600
IBAN:	SK385600 0000 009740885001
Telefón/Fax:	045/5595230
E-mail:	obechornemladonice@centrum.sk

(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	STRABAG s. r. o.
Sídlo:	Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná
v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel : Sro, vložka č. 991/B	
Statutárny orgán:	Ing. Jarmila Považanová - konateľ
	Ing. Branislav Lukáč - konateľ
	Viera Nádaská - konateľ
vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu:	
- vedúci prevádzkovej jednotky Zvolen:	Ing. Jaroslav Hejtmaník, na základe plnej moci zo dňa 23.6.2014
vo veciach technických oprávnený ku konaniu	
- vedúci prevádzkovej jednotky:	Ing. Jaroslav Hejtmaník, na základe plnej moci zo dňa 23.6.2014
Stavbyvedúci:	Ing. Jaroslav Hejtmaník
IČO:	17 317 282
IČ pre DPH:	SK2020316298
DIČ:	2020316298
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu – IBAN:	SK54 1111 0000 0014 2311 0003
Telefón:	0911 276 714
E-mail:	jaroslav.hejtmanik@strabag.com

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela v rozsahu cenovej ponuky Zhotoviteľa vypracovanej na základe podkladov poskytnutých od objednávateľa na stavbe :
„Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Horné Mladonice“
Miesto plnenia: **obec Horné Mladonice**
- 2.2 Rozsah predmetu plnenia zmluvy o dielo je podrobne uvedený v cenovej ponuke s uvedenými jednotkovými cenami Zhotoviteľa (ďalej len „rozpočet“ alebo „Výkaz výmer“), ktorá tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné, nepredpokladané a vopred nešpecifikované práce priamo súvisiace s predmetom zákazky, ktoré sa vyskytnú počas jej realizácie zrealizuje na vlastné náklady.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo, vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v zmluve.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela bude rešpektovať autorské práva projektanta, projektovej dokumentácie, ktorú zhotoviteľ obdrží pri podpise zmluvy o dielo.
- 2.7 Rozsah predmetu zmluvy nie je možné meniť dodatkom k zmluve. Zmeny rozsahu diela, termínu výstavby v nadväznosti na možnosti financovania výstavby a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené verejným obstarávateľom, zapísané v stavebnom denníku a len potom realizované.
- 2.8 Ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec projektovej dokumentácie, resp. práce, ktoré priamo nesúvisia s predmetom zákazky podľa verejného obstarávania a tým aj nad rámec Prílohy č.1 Opis predmetu zákazky a Prílohy č.2 Výkaz výmer, ktoré Objednávateľ predložil, resp. poskytol Zhotoviteľovi spolu so súťažnými podkladmi a ak sa zmluvné strany obojstranne písomne dohodnú na ich realizácii, nesmú mať tieto práce za následok zmenu technických riešení, parametrov a ani kvality diela oproti projektovej dokumentácii predmetu zákazky.

III. Lehota výstavby diela

- 3.1 Termín odovzdania staveniska : **do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy**
- 3.2 Termín začiatku plnenia diela : **do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska**
- 3.3 Termín ukončenia plnenia diela : **do 9 dní odo dňa začiatku plnenia diela**
- 3.4 Predĺženie doby výstavby :
Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:
- a/ trvania naviac prác,
 - b/ trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
 - c/ trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
 - d/ omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska,
 - e/ trvania prekážok nezavinených porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho za koho Zhotoviteľ zodpovedá (napr.: neočakávané prírodné javy, povodne, trestná, priestupková či iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, archeologické nálezy, skryté prekážky týkajúce sa vecí alebo miesta, rozhodnutia príslušných orgánov verejnej správy a iné),
 - f/ prerušenia prác z dôvodov na strane Objedávateľa,
 - g/ omeškania Objedávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu Diela.
 - h/ zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.

IV. Cena diela

- 4.1 Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu predloženého Výkazu výmer je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena bez DPH	80 899,71 EUR
DPH 20 %	16 179,94 EUR
Cena vrátane DPH	97 079,65 EUR

- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním navrhnutá cena za uskutočnenie predmetu zákazky v procese verejného obstarávania je konečná cena diela, ktorú nebude navyšovať za žiadnych okolností.
- 4.3 Všetky vykonané práce na diele podľa tejto zmluvy budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami v rozsahu skutočne vykonaných množstiev stavebných prác.
- 4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch :
- a/ pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným poskytnutým výkazom výmer.
 - b/ pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii.
 - c/ k legislatívnym zmenám, ktoré budú mať cenový dopad na predmet tejto zmluvy.
- 4.5 Objednávateľ uhradí prípadnú viac spotrebu asphaltovej zmesi pri vyrovnaní jestvujúceho podkladu podľa skutočne spotrebovaného množstva.
- 4.6 V celkovej zmluvnej cene, ktorá je výsledkom verejného obstarávania, sú započítané všetky náklady spojené s realizáciou diela, dopravou, likvidáciou vzniknutých odpadov, odovzdaním diela včas a bez závad a odovzdaním dokladov potrebných pre vydanie kolaudačného rozhodnutia verejnému obstarávateľovi.
- 4.7 Výška jednotkových cien podľa rozpočtu je platná do 31.12.2016.
V prípade realizácie diela po uvedenom dátume bude cena za práce a dodávky realizované po tomto termíne upravená podľa aktuálnych cenových podmienok v čase realizácie.
- 4.8 Objednávateľ uhradí cenu diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.
- 4.9 Objednávateľ si objedná navyše práce alebo iné zmeny diela písomne cestou stavebného denníka a potvrdí ich v súpise vykonaných prác.
- 4.10 Ocenenie navyše prác a zmien diela sa uskutoční nasledovným spôsobom:
- a) ak sa budú týkať zmeny množstva, budú použité ceny z rozpočtu,
 - b) ak pôjde o nové položky, tieto práce budú Zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie objednávateľovi.
- 4.11 Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží písomné stanovisko do 3 pracovných dní. Navyše práce a zmeny diela budú vykonané až po dohode o ich cene. Po dobu odsúhlasovania ceny zmien a navyše prác, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že celú zákazku zrealizuje na vlastné náklady a verejnému obstarávateľovi vystaví iba jednu faktúru za celé dielo. Túto faktúru uchádzač vystaví po odovzdaní ukončeného diela a jeho prevzatí verejným obstarávateľom. Prevzatie diela verejným obstarávateľom sa uskutoční písomne zápisom o odovzdaní a prevzatí, pričom tento bude verejným obstarávateľom podpísaný len v prípade, že dielo bude ukončené bez väd a nedorobkov. Faktúra bude vystavená podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce.
- 5.2 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi najneskôr po ukončení diela pred vystavením faktúry, na vecnú kontrolu súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania, alebo v tej istej lehote predloží písomné stanovisko, že s ním nesúhlasí. Ak objednávateľ nesplní túto povinnosť v uvedenom termíne,

má sa za to, že so súpisom súhlasí v celom rozsahu a Zhotoviteľ, vystaví faktúru a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť.

- 5.3 Na základe súpisu vykonaných prác v zmysle bodu 5.2, Zhotoviteľ predloží na úhradu faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať Zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac v lehote splatnosti **do 30 dní** od ich doručenia.
- 5.5 Faktúry budú mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

VI. Vykonávanie diela

- 6.1 Stavebné práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nesprávne výškové osadenie uličných vpustí a poklopov pred zahájením prác.
- 6.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi diela stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu spolu :

- s vytýčeným obvodom staveniska,
- s vytýčenými základnými výškovými a smerovými bodmi,
- s určením prístupových a príjazdových ciest na stavenisko,
- dokladmi potrebnými k riadnej realizácii diela (napr. projektová dokumentácia, právoplatné stavebné povolenie).

Stavenisko je priestor vymedzený dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu zmluvy. Objednávateľ vyhlasuje, že stavenisko je bez právnych a faktických väd a bude spôsobilé k zahájeniu prác podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ bude mať umožnený prístup na stavenisko. V opačnom prípade je Zhotoviteľ oprávnený odmietnuť zahájiť práce na diele, a to až do preukázateľného odstránenia uvedených väd objednávatelom, čo sa nepovažuje za porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

- 6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
- 6.5 Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu stavebných prác v rozsahu predmetu plnenia zmluvy o dielo v zmysle platných STN.
- 6.6 Dosiahnutú kvalitu Zhotoviteľ preukáže kladnými výsledkami výrobné - kontrolných skúšok konštrukčných vrstiev vozovky.
- 6.7 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozora zodpovedného pracovníka:
.....
- 6.8 Zhotoviteľ poveruje touto funkciou stavbyvedúceho: Ing. Daniel Kohút. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, odsúhlasovaní naviac prác a zmien diela vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdávaní - preberaní ukončeného diela.
- 6.9 Styk Objednávateľa so Zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a písomnou formou.
- 6.10 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné na vykonanie diela, ktoré je Zhotoviteľ povinný rešpektovať. Objednávateľ zabezpečí jednotlivé výluky a dopravné značenie a zodpovedá za koordináciu dopravy.
- 6.11 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí Objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v stavebnom denníku.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný jeden deň vopred vyzvať technický dozor Objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva môže byť uskutočnená zápisom v stavebnom denníku.